**მოწვევა ღია ტენდერზე სამშენებლო სამუშაოების შესახებ # PR\_00130927**

**სკოლამდელი აღზრდის დაწესებულების (საბავშვო ბაღის) მშენებლობა ახალგაზრდობით ქ. N 5-ში, ქარელის მუნიციპალიტეტი**

**თარიღი:** 29 დეკემბერი, 2020

**მოწვევის მიმღები:** საქართველოში იურიდიულად რეგისტრირებული ადგილობრივი სამშენებლო კომპანიები

**ტენდერის დასახელება**: სკოლამდელი აღზრდის დაწესებულების (საბავშვო ბაღის) მშენებლობა ახალგაზრდობით ქ. N 5-ში, ქარელის მუნიციპალიტეტი

**წინადადებების წარდგენის საბოლოო ვადა**: 19 იანვარი, 2021 24:00 საათი თბილისის დროით.

**ზოგადი ინფორმაცია**

ლტოლვილთა დანიის საბჭო ეხმარება ლტოლვილებს და იძულებით გადაადგილებულ პირებს მთელი მსოფლიოს მასშტაბით: ჩვენ ვთავაზობთ გადაუდებელ დახმარებას, ვიბრძვით მათი უფლებებისთვის და ვაძლიერებთ მათ შესაძლებლობას უფრო უკეთესი მომავლისთვის. ჩვენ ვმუშაობთ კონფლიქტის შედეგად დაზარალებულ რაიონებში, გადაადგილების მარშრუტების გასწვრივ და იმ ქვეყნებში, სადაც დევნილები დასახლდებიან. ადგილობრივ თემებთან თანამშრომლობით, ჩვენ ვცდილობთ პასუხისმგებელი და მდგრადი გადაწყვეტილებების მიღწევას. ჩვენ ვმუშაობთ წარმატებული ინტეგრაციისკენ და, როდესაც ეს შესაძლებელია, შინ დაბრუნების სურვილის შესრულებისთვის.

ლტოლვილთა დანიის საბჭო (DRC) დაარსდა დანიაში 1956 წელს და მას შემდეგ გახდა საერთაშორისო ჰუმანიტარული ორგანიზაცია, რომელშიც 7000-ზე მეტი პერსონალი და 8000 მოხალისეა. ჩვენი ხედვა ღირსეული ცხოვრებაა ყველა დევნილისთვის. მთელი ჩვენი ძალისხმევა ემყარება ჩვენს ღირებულებრივ კომპასს: ჰუმანურობა, პატივისცემა, დამოუკიდებლობა და ნეიტრალიტეტი, მონაწილეობა, პატიოსნება და გამჭვირვალეობა.

1999 წლიდან საქართველოში ჩვენი პროგრამები ემყარება უფლებების დაცვის პრინციპს, რაც უზრუნველყოფს ყველა საქმიანობაში უფლებების დაცვის პრინციპის ინტეგრირებას. ჩვენ გავაგრძელებთ მუშაობას ჩვენი ცოდნის გაფართოებაზე და უზრუნველვყოფთ მდგრადი გრძელვადიანი გადაწყვეტილებების მიღებას დევნილთა, დაბრუნებულთა და მასპინძელ თემებისათვის, ასევე დევნილებს, დაბრუნებულებს, მასპინძელ თემებსა და ლტოლვილთა მსგავს სიტუაციაში მყოფ პირებს ვაწოდებთ ინფორმაციას მათი უფლებების შესახებ, იურიდიული დახმარებისა და ცნობიერების ამაღლების გზით.

ბოლო 20 წლის განმავლობაში, DRC წარმატებით გაუმკლავდა არამარტო მოკლევადიან შოკებს სწრაფი ზემოქმედების ჩარევით, არამედ ასევე უზრუნველყო მყიფე ვითარების საშუალო სოციალურ-ეკონომიკურ ასპექტებზე რეაგირება. მიუხედავად იმისა, რომ ადამიანების გადაადგილება DRC– ს დახმარების წამოწყების მთავარი მიზეზია, სამიზნე ჯგუფში შედის არა მხოლოდ ლტოლვილები, იძულებით გადაადგილებული პირები, არამედ დაუცველი პირები, ადგილობრივი ორგანიზაციები და სამთავრობო ინსტიტუტები, რომლებთაც პასუხისმგებლობას ეკისრებათ და მნიშვნელოვან როლს ასრულებენ მდგრადი ინიციატივების შექმნაში იძულებითი გადაადგილების ნეგატიური ზემოქმედების თავიდან აცილების მიზნით.

DRC- ის მთავარი დონორები 2020 წლის განმავლობაში არიან ნორვეგიის საგარეო საქმეთა სამინისტრო, ევროკავშირი, GiZ და გერმანიის განვითარების ბანკი KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau).

პროგრამები, ძირითადად, ფოკუსირებულია DRC– ის მანდატის შესაბამისად ინტერვენციის შემდეგ მნიშვნელოვან სექტორებზე, რათა უზრუნველყონ გრძელვადიანი გადაწყვეტილებები სამიზნე დევნილი მოსახლეობისთვის:

* თავშესაფარი და მცირე მასშტაბის ინფრასტრუქტურა (სამშენებლო და სარეაბილიტაციო სამუშაოები);
* საარსებო საშუალებები (თვითკმარობა, მცირე ბიზნესის და მცირე და საშუალო ბიზნესის განვითარება, სამუშაო ადგილის ურუნველყოფა და ა.შ.);
* განათლებასა და საზოგადოებრივი სერვისების ხელმისაწვდომობა;
* უფლებებისა და ძირითადი თავისუფლებების დაცვა (იურიდიული დახმარება);
* სამთავრობო უწყებების შესაძლებლობების განვითარება და ტექნიკური დახმარება ცენტრალურ და რეგიონულ დონეზე

დამატებითი ინფორმაციისთვის, DRC– ს საქმიანობის შესახებ, ეწვიეთ ჩვენს ონლაინ პლატფორმებს:

***https://drc.ngo/where-we-work/europe/georgia***

***fb.com/drcsouthcaucasus***

**პროექტის აღწერა**

2019 წლის თებერვალში ლტოლვილთა დანიის საბჭომ სამხრეთ კავკასიაში დაიწყო 30 თვიანი პროექტი სახელწოდებით ”ეკონომიკური მონაწილეობა, საცხოვრებელი და სოციალური ინფრასტრუქტურა დევნილთა და მასპინძელი თემებისთვის”, რომელიც უნდა განხორციელდეს 2019-2021 წლების განმავლობაში. პროექტს ფინანსურად უჭერს მხარს გერმანიის მთავრობა KFW– ის მეშვეობით, ქართულ-გერმანული ფინანსური თანამშრომლობის ფარგლებში.

პროექტი მოიცავს საქართველოში DRC– ის ისეთ მნიშვნელოვან სტრატეგიულ ინტერვენციებს, როგორიცაა საარსებო წყაროები, თავშესაფარი, განათლება და საზოგადოებრივი სერვისების მხარდაჭერა, სინერგიის შექმნა ქვეყანაში DRC– ის მიერ განხორციელებულ სხვა პროექტებთან.

პროექტის მიზანია იძულებით გადაადგილებული და მასპინძელი თემების ინტეგრაციის ხელშეწყობა საქართველოში, სოციალური და საგანმანათლებლო სერვისების, გრძელვადიანი და მდგრადი საარსებო წყაროების შესაძლებლობების უზრუნველყოფით და დევნილთა საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესების გზით.

კომპაქტურ დასახლებებში დევნილთა პრობლემების მოგვარების მიზნით, დასავლეთ და აღმოსავლეთ საქართველოს სოფლის ტიპის დასახლებების შერეულ თემებში, რომლებიც მოიცავს საქართველოს რეგისტრირებულ დევნილ მოსახლეობათა 50%–მდე, პროექტის მიზნობრივი ადგილებია შემდეგი: სამეგრელო, იმერეთი, შიდა და ქვემო ქართლის რეგიონები. პროექტის მთავარი პარტნიორია საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტრო (MoILSHA).

პროექტი ითვალისწინებს მრავალმხრივ ინტერვენციებს და შედგება სამი განსხვავებული კომპონენტისგან:

1. გაუმჯობესებული წვდომა თემებზე დაფუძნებულ სოციალურ და საგანმანათლებლო სერვისებზე დევნილთა გაძლიერებითა და ჩართულობით;

2. ეკონომიკური ინტეგრაცია

3. დევნილთა ალტერნატიული გრძელვადიანი საცხოვრებელი (DHS)

ამჟამად, ლტოლვილთა დანიის საბჭო (DRC) იწვევს დაინტერესებულ კომპანიებს წარმოადგინონ განფასებული შეთავაზებები აღნიშნული პროექტის ფარგლებში, ერთი საბავშვო ბაღის მშენებლობისთვის ახალგაზრდობის ქ. N 5-ში, ქარელის მუნიციპალიტეტში (საკადასტრო კოდი: **68. 10. 49. 512)**.

**ტენდერის ინსტრუქცია**

სამუშაოების (მშენებლობის) სატენდერო პაკეტი, როგორც დანართი, შედგება 8 ნაწილისგან და წარმოადგენს წარმატებული განმცხადებლის შერჩევის საფუძველს:

**ნაწილი 1-** ინსტრუქციები ტენდერებისათვის (ITB)

**ნაწილი 2-** სატენდერო მონაცემები

**ნაწილი 3-** ხელშეკრულების პირობები

**ნაწილი 4-** ხელშეკრულების მონაცემები

**ნაწილი 5-** სტანდარტული ფორმები

**ნაწილი 6-** სპეციფიკაციები (თან ერთვის ცალკეულ სატენდერო დოკუმენტს

**ნაწილი 7-** ნახაზები (არქიტექტურულ გეგმას თან ერთვის ცალკე სატენდერო დოკუმენტაცია)

**ნაწილი 8-** ხარჯთაღრიცხვა

***მნიშვნელოვანი ინფორმაცია წინადადების წარდგენის თაობაზე:***

**სატენდერო ინსტრუქციის შესაბამისად, DRC– ს უნდა წარედგინოს შემდეგი დოკუმენტები:**

1. თანდართული სამუშაოების (სამშენებლო) სატენდერო ფორმები უნდა იყოს შევსებული და წარმოდგენილი სატენდერო პაკეტში მითითებული ინსტრუქციის შესაბამისად (ნაწილი 5, კონტრაქტორის სტანდარტული ფორმა და B ფორმის საკვალიფიკაციო ინფორმაცია). **აუცილებელია სრულყოფილად შევსებული სატენდერო ფორმების წარდგენა.**
2. ნებისმიერი დამატებითი დოკუმენტის წარდგენის თაობაზე, სამუშაოების (სამშენებლო) სატენდერო ფორმების გარდა, გთხოვთ იხილოთ ნაწილი 2, საკონკურსო მონაცემები (პუნქტი 9.0)

წინადადებები უნდა იქნეს მოთავზებული 2 დალუქულ შიდა კონვერტში, რომლებიც აღინიშნება როგორც ორიგინალი და ასლები (ერთი ორიგინალი და ერთი ასლი) და ეს ორი შიდა კონვერტი განთავსდება ერთ დიდ გარე კონვერტში, სატენდერო ფორმის 14-ე მუხლის შესაბამისად. ყველა კონვერტში უნდა იყოს მითითებული კომპანიის სახელწოდება (სახელი, მისამართი) და ტენდერის მოწვევის ნომერს: **PR\_00130927.**

**კოვიდ-19 პანდემიის გამო, შესაძლებელია სატენდერო პაკეტების გამოგზავნა ელექტრონული ფოსტით შემდეგ მისამართზე**: [**tender.geo@drc.ngo**](mailto:tender.geo@drc.ngo) გთხოვთ, ელ.ფოსტის სათაურის ველში მიუთითოთ შემდეგი: ”PR\_00130927- ქარელის მუნიციპალიტეტში, ახალგაზრდობის ქ. 5-ში ერთი საბავშვო ბაღის მშენებლობა“.

***სატენდერო წინადადებებისა და ხარჯთაღრიცხვების ელექტრონული გამოგზავნის შემთხვევაში, გთხოვთ გაითვალისწინოთ, რომ ტენდერის გახსნის თარიღამდე ელ.ფოსტაში მიღებული წერილები არ გაიხსნება.***

სატენდერო წინადადებების მიღების ბოლო ვადაა თბილისის დროით **24:00 სთ-ზე, 2021 წლის 19 იანვარი** შემდეგ მისამართზე: DRC სათაო ოფისი, ჭავჭავაძის გამზირი 37D, 0179, თბილისი, საქართველო.

*DRC– ს მიერ მიღებული ნებისმიერ წინადადებას მე –15 პუნქტით გათვალისწინებული ვადის გასვლის შემდეგ, უკან დაუბრუნდება გაუხსნელი მონაწილეს.*

**შეფასების კრიტერიუმები**

**წარმოდგენილი წინადადებების შეფასება ჩატარდება სამი ეტაპის მიხედვით:**

**1. ადმინისტრაციული შეფასება:**

* ყველა მოთხოვნილი სავალდებულო დოკუმენტი წარმოდგენილია (იხ. სატენდერო პაკეტი, ნაწილი 2 საკონკურსო მონაცემები პუნქტი 9, პუნქტი 2); ნაწილი 5 კონტრაქტორის სტანდარტული ფორმა და სტანდარტული ფორმის B საკვალიფიკაციო მოთხოვნა ივსება ყურადღებით, ზუსტად და ტენდერის პაკეტში მითითებული ინსტრუქციების შესაბამისად. ტენდერის წინადადების წარდგენის წესები დაცულია და შეესაბამება ნაწილის 1-ში მოცემულ ინსტრუქციებს (ITB);
* დამატებით საჭირო დოკუმენტები წარმოდგენილია სატენდერო პაკეტში ასახული მოთხოვნების შესაბამისად (ნაწილი 2, საკონკურსო მონაცემები, პუნქტი 9);

***მხოლოდ ის მონაწილეები, რომლებიც წარმატებით გაივლიან ადმინისტრაციულ შეფასებას, მიიღებენ მონაწილეობას ტექნიკურ და ფინანსურ შეფასებაში.***

**2. ტექნიკური შეფასების კრიტერიუმები:**

* ტექნიკური წინადადება: მინიმალური მოთხოვნა - ხანგრძლივობა/ვადები (დანართი 3) - 20%
* ტექნიკური რესურსების ხელმისაწვდომობა (მინიმუმ აუცილებელია მანქანებისა და აღჭურვილობის (საკუთრებაში, იჯარით გაცემა (ვისგან) ან შესასყიდი (ვისგან)) უზრუნველყოფა, სატენდერო პაკეტის მე –2 ნაწილის სატენდერო მონაცემების პუნქტში 2.2 გ. მასალები, ადამიანური რესურსები, ტექნიკური საკვანძო პერსონალი, მენეჯმენტის შესაბამისად - გთხოვთ, წარმოადგინოთ აღჭურვილობის სრული ჩამონათვალი სამშენებლო საქმიანობის შესასრულებლად და პერსონალის სრული სია, მათი პოზიციების მითითებით, სატენდერო პაკეტის ფაილის სტანდარტული ფორმა B საკვალიფიკაციო ინფორმაციის 1.3 და 1.4 პუნქტებში. – 30%
* კომპანიის შესაბამისი გამოცდილება სამშენებლო / სარემონტო საქმიანობაში მინიმუმ 3 წლის განმავლობაში მიმდინარე წლის ჩათვლით (2018, 2019, 2020) (2 სარეკომენდაციო წერილი; ეროვნული ან საერთაშორისო დონორების მიერ დაფინანსებული და კომპანიის მიერ განხორციელებული პროექტების / სამშენებლო სამუშაოების ჩამონათვალი) გასული ორი წლის განმავლობაში) ხარისხის დემონსტრირება; DRC შეიძლება მოითხოვოს ჩამოთვლილი პროექტების მონახულება -30%
* საშუალო წლიური ფინანსური ბრუნვა სამშენებლო სამუშაოებიდან ბოლო 3 წლის განმავლობაში მიმდინარე წლის ჩათვლით (თითოეულ წელზე - 2018, 2019, 2020), აღნიშნული ტენდერით გათვლილი სამუშაოების სავარაუდო ღირებულების მინიმუმ ექვივალენტური უნდა იყოს - 20%

ტექნიკური შეფასება შესრულდება თითოეული კრიტერიუმისთვის, 10 ქულით შეფასების სისტემის საფუძველზე, სადაც 10 ნიშნავს მოთხოვნებს მნიშვნელოვნად დაკმაყოფილებას, ხოლო 1 - არ აკმაყოფილებს მოთხოვნას.

**3. ფინანსური შეფასების კრიტერიუმები**

* დეტალური ხარჯთაღრიცხვა

***კომპანიებს, რომლებიც გადავლენ ფინანსური შეფასების ეტაპზე, დაინტერესებული კომპანიებისთვის ინსტრუქციების (ITB) სექცია 1-ში მოთხოვნილი პროცედურების გარდა, მოეთხოვებათ ხარჯთაღრიცხვის ექსელის ფორმატების გამოგზავნა: tender.geo.tbs@drc.ngo-ზე, ტენდერის გახსნის თარიღიდან 24 საათის განმავლობაში.***

***გთხოვთ, საფუძვლიანად შეამოწმოთ თანდართული BoQ ფორმებში უკვე შეტანილი ფორმულები და თუ აღმოაჩინეთ გარკვეული მექანიკური შეცდომები, გთხოვთ მონიშნეთ, შეასწორეთ და გააკეთეთ კომენტარი წარდგენამდე.***

**საბოლოო გადაწყვეტილება მიიღება ტექნიკური და ფინანსური შეფასებების შედეგების საფუძველზე, ფულის საუკეთესო ღირებულების პრინციპის გათვალისწინებით, ასევე გათვალისწინებული იქნება ზემოხსენებული კოეფიციენტები.**

***შენიშვნა: გთხოვთ გაითვალისწინოთ, რომ წინამდებარე მოწვევის ქართული ვერსია მხოლოდ ინფორმაციული ხასიათისაა და უპირატესობა ენიჭება წარმოდგენილ სატენდერო დოკუმენტებს ინგლისურ ენაზე. მონაწილეებმა უნდა შეავსონ სატენდერო ფორმები მხოლოდ ინგლისურ ენაზე. ამონაწერები საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს, შემოსავლების სამსახურისა და საბანკო დეკლარაციების შესახებ შეგიძლიათ გამოაგზავნოთ ქართულ ენაზე.***

ნებისმიერი შეკითხვა ტენდერთან დაკავშირებით, უნდა შეავსოთ თანდართული სატენდერო წინადადების კითხვა-პასუხის (Q&A) ფორმაში (იხ. დანართი 4) და გამოაგზავნოთ DRC– ის შემდეგ ელექტრონულ ფოსტაზე [**nino.khokhobaia@drc.ngo**](mailto:nino.khokhobaia@drc.ngo) **2020 წლის 30 დეკემბრამდე.**

გთხოვთ, ელ.ფოსტის სათაურის ველში მიუთითოთ შემდეგი: ”კითხვა ტენდერის შესახებ PR\_00130927- ახალგაზრდობის ქ. 5-ზე ერთი საბავშვო ბაღის მშენებლობა, ქარელის მუნიციპალიტეტი ”